

Datum och tid: Onsdagen den 23 Oktober 2019 kl. 19:00

Mötesnummer: 2019-12

Närvarande: Markus Silén, Lars Åsberg, Jonatan Skyllberg och Sofie Friman, Peter Lindgren

Mötesordning:

1. Sammanträdets öppnande:

Ordförande hälsar välkommen.

2. Formalia:

Frågan om sammanträdet utlysts på rätt sätt: Ja.

Fastställande av dagordning: Dagordningen fastställs.

Val av protokolljusterare: Jonatan Skylberg

3. Genomgång av föregående protokoll:

Peter läser upp föregående protokoll.

4. Genomgång av styrelseledamöternas uppgifter:

- Boka besiktning av en oberoende besiktningsman för att säkerställa garageinstallationen. Lars bokar tid med besiktningsfirma. Tid bokas till November efter garantigenomgång.
- En VA-karta/ritning över samfällighetens område skall tas fram samt instruktioner om samfällighetens ansvarsområden. Jonatan och Peter. Samfälligheten ansvarar för rören fram till tomtgränserna. VVS ritningar finns i kvarterslokalen. Ytterligare ritningar i arkivet på kommunen kontrolleras. Styrelsen tar beslut om att använda OCAB vid behov av akut utryckning för vatten och avlopp. Peter lägger in detta på hemsidan. 8 November kommer Ocab ut och går igenom VVS i området.
- Lagning av lampa utanför 55'an, el saknas fram till stolpe – Jonatan kontaktar Ljus och Kraft.
- Samla kvartersansvariga till våren och gå igenom vad som behövs rustas upp på respektive gård/lekpark/garage. Gårdspärm klart tills dess.

5. Inkomna skrivelser från medlemmar och motioner:

-

6. Ekonomiska rapporter:

- Inga avvikelser har rapporterats.
- Fråga Lotta hur mycket vi kan spendera på varje gård.
- Vad händer med de 40.000 tillbaka från avgrävningen av fiberkabeln.
- Ekonomiska rapporten ser bra ut.

7. Övrigt:

- Bredbandsavgrävningen: Ta fram karta från CLS över var fibern ligger på området. Kontrollera så ledningarna finns med i ledningskollen samt lägga skvallerband – Sofia och Markus

- Rusta upp föreningslokalen. Sofie och Jonatan ansvarar för detta. Mögel i huset, behöver hanteras via försäkringsbolaget. Datum är satt till 5'e Oktober där medlemmarna bjuds in att hjälpa till. Målning, laga entrérampen, rensning mm. står på dagordningen. Det blir korvgrillning till lunch och möjlighet till stanna på kvällen och "festa". .
- Jonatan kollar upp kvarterspärmen och att föra över den till hemsidan.
- Kodlås till dörren eftersom vissa nycklar är på vift.
- Avtalsgenomgång. Snöröjning, Ocab VVS och Garageportsservice. Finnes i Google drive.
- 9-10 November styrelsen river fuktskadade väggen i föreningslokalen för kontroll.
- Länsförsäkringar avvaktar svar på orsaken till fuktsksdan.
- Sofie tar över bokningen av föreningslokalen från årsskiftet.
- Underhållsplan för gårdarna skall skapas.
- Vad krävs för att mäta elförbrukningen för elbilar.
- Sjunkhålet i garaget på gård 5 behöver fixas. Lars och Jonatan kontrollerar åtgärd.
- Julbord bokat till December 7 kl. 18:30.
-

8. Nästa möte:

Tisdag 2019-11-27 kl. 19:00 hos Peter 113

Peter Lindgren
Sekreterare

Markus Silén
Ordförande

Jonatan Skyllberg
Justerare