

Välkommen till informationsmöte ang. laddstationer i garage 2023

- *Vi tar frågor i slutet på varje punkt
- * Räck upp handen om du vill fråga någonting

Dagordning:

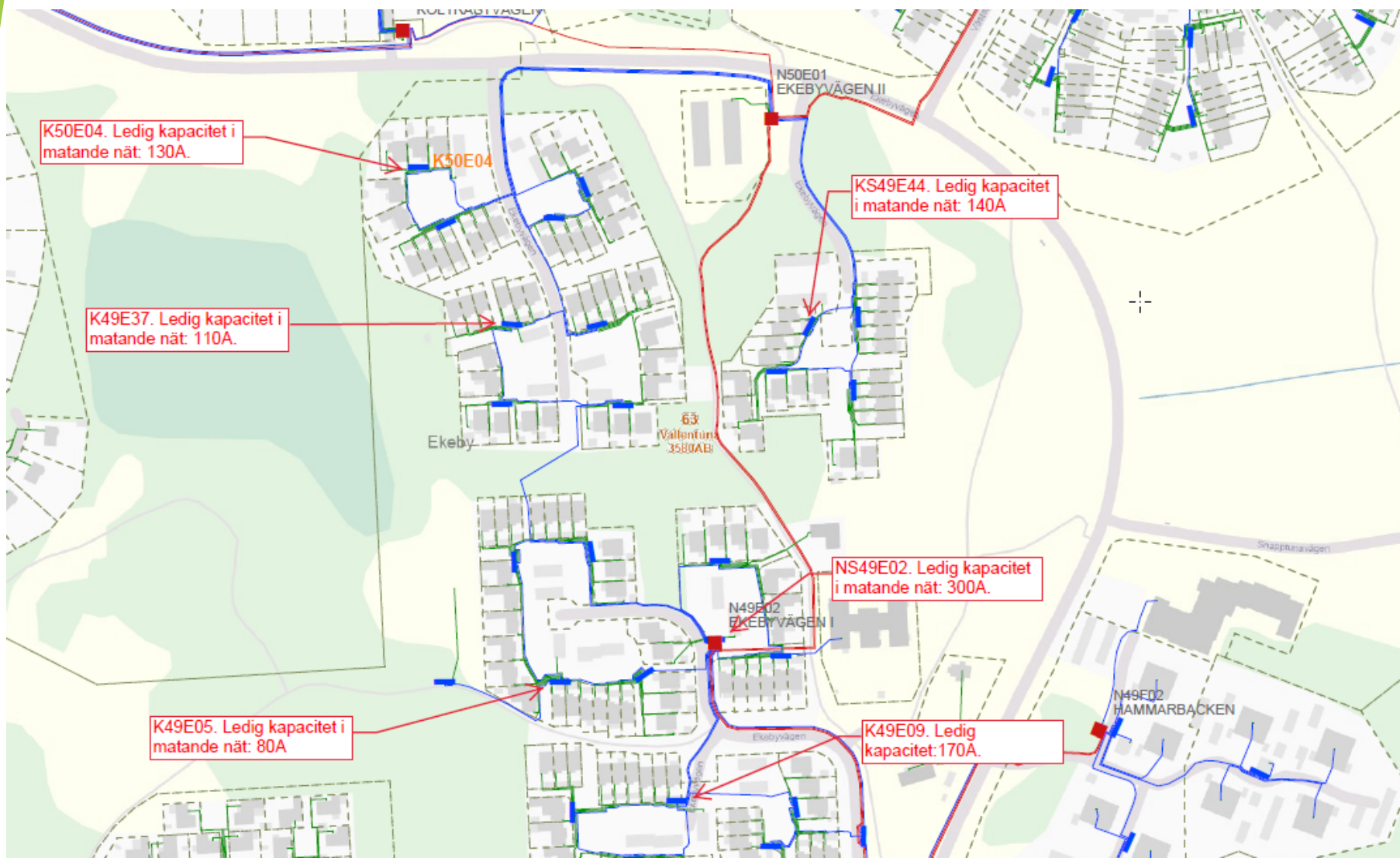
1. Mötets öppnande
2. Frågan om mötet utlysts på rätt sätt
3. Fastställande av dagordning
4. Val av ordförande och sekreterare för stämman
5. Val av två justeringsmän
6. Information om projektet för att installera laddstationer i våra garage.
7. Medlemmarnas frågor
8. Meddelande om plats där mötesprotokollet kommer att hållas tillgängligt
9. Mötet avslutas

1. Laddinfrastruktur
2. Laddstationer
3. Budget

Offertter:

- Ellevio/OneCo - Den vi valt.
- Ljus & Kraft mf. - Ej kompletta offertter.

- Uppdatering av laddinfrastrukturen / strömmatningen till varje gård



Nuvarande infrastruktur:

- En elmatning på 35A till garagen för 2 kvarter. Elmatningen går fram till ett garage och därefter i serie till den andra garagelängan samt till garagen i nästa kvarter.
- Detta stödjer endast laddning av några få elbilar/laddhybrider. Laddtiderna kan bli väldigt långa.

Ny infrastruktur: nya fasadelmätarskåp med upp till 63A till varje kvarter.

- Vi börjar med 35A i varje kvarter och uppgraderar till 63A när behovet uppstår i framtiden för att hålla nere fastnätsavgiften.
- 63A stödjer laddning av upp till 12 elbilar i kvarteret. (Normalt användande där inte alla laddar helt urladdade bilar samtidigt)
- Ellevio garanterar 630A kapacitet i nätet till området, vilket kommer vara en bristvara i framtiden.
- OneCo schaktar inkl. återställning (ej ev. buskar) och asfaltering där det förekommer mellan garagen för all kabeldragning.
- Ellevio drar fram nya ledningar till de garage som så behöver från den elcentral som som har kapacitet i området. (De garage som redan har 35A matning behöver ingen ny kabel utan befintlig används)
- OneCo drar 16Kvmm kabel mellan parkeringsplatserna i garagen utanpå fasaden.

Laddstationer

OneCo/Ellevio har installerat laddstationer under lång tid av flera modeller. Efter de erfarenheter de fått under åren så är det endast Zaptec Pro som de nu rekommenderar.

Zaptec Pro:

- Systemet mäter hur mycket du laddar och presenterar förbrukningen i en portal via 4G nätet. Kostnaden för din laddning faktureras direkt till dig via Zaptec Park. Detta är en gemensam lösning där samfälligheten har överblick på förbrukning och fakturering.
- Zaptec Pro bygger på en laddlösning med dynamisk lastbalanseringen och fasbalansering som sker trådlöst mellan laddningsstationerna i din garagelänga.
- I Zaptec park-appen ser du hur mycket du laddar för.
- Laddstationen stöder ISO 15118, vilket betyder att den är redo för Plug & Charge, State-of-Charge och är skalbart för framtida lösningar.
- För de som laddar sin bil är månadsavgiften 59kr + 20 öre per kWh från Zaptec Park utöver föreningens kWh pris.



Ladda bilen bidrag från Naturvårdsverket:

- Det är ett bidrag som samfälligheter kan ansöka för att få 50%, högst 15.000kr i bidrag per laddstation.
- Man får endast bidrag när man installerar laddstation.
- Om vi samtidigt som vi uppgraderar vår infrastruktur installerar laddstationer på alla parkeringsplatser så täcker bidraget även ca. 400.000kr av kostnaderna för infrastrukturinstallationen.
- Ex. Installation av laddstation = 12.000kr. -> 6000kr bidrag
Installation av laddstation samt infrastruktur = 35.000kr -> 15.000kr bidrag.
Bidraget täcker då hela laddstationen samt 3.000kr av kostnaderna för infrastrukturen per garageplats.

Offert från OneCo:

Installation infrastruktur samt laddare:

- Montage av nya fasadskåp för elmätare 63A
- Håltagning väggar
- Schakt, återställning och asfaltering där det förekommer mellan garagen.
- Montage kopplingsboxar samt dragnig av kablage
- Montage av laddboxar.
- Uppmärkning av laddboxar, kablar, central o.dyl.
- Konfigurering av laddboxar, 4G* samt lastbalansering
- Uppsäkring och anmälan
- Utbildning kund Zaptec Portal
- Revidering samt överlämning dokumentation, gruppscheman mm.



Sammanställning kostnader:

3.378.100kr för arbetstid, material och inst. av laddboxar i alla kvarter

711.600kr för nya servicer i kvarteren

306.000kr för befintliga servicer i kvarteren

Totalt: 4.395.700kr

4.395.700 kr => 5 milj. i budgeten (Lån hos Nordea)

Bidrag från Naturvårdsverket: $137 * 15000 = 2.055.000\text{kr}$

Med avdraget bidrag:

3 milj. i budgeten (2.395.700kr enligt offert)