

**Hyresvärd:**

Namn: Ekeby Samfällighetsförening  
Adress: Ekebyvägen 151  
186 34 VALLENTUNA  
Tel nr:  
Bankgironr: 5022-4187

**Hyresgäst: (Namn, adress och telefon)**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Hyrestillfälle (ååmmdd):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Lokalhyran ska betalas i förskott till ovan angivet bankgironummer, ange ditt namn samt "hyra föreningslokal+datum" vid betalning.

Lokalhyran är:

350kr per dygn för vardagar (Måndag -Torsdag)

500kr per dygn för helg (Fredag-Söndag).

I de fall städning av lokalen ej sker enligt ordningsregler förbehåller sig föreningen att debitera hyresgästen ytterligare 1000kr.

I samband med underskrift av detta avtal förbinder jag mig att följa de ordningsregler som gäller vid hyra av föreningslokalen. Ordningsregler finns angivna nedan.

Detta hyresavtal har upprättats med två likalydande exemplar varav parterna innehar var sitt.  
Valentuna den:                                 /                                 - 20\_\_

Underskrift:

\_\_\_\_\_  
Hyresvärd

\_\_\_\_\_  
Hyresgäst

# Regler för hyra av Ekeby Samfällighets Föreningslokal

- Lokalen hyrs ut endast för privat bruk till föreningens medlemmar, eller till annan förening som medlem själv deltar i. Uthyrning till sådan annan förening måste godkännas av styrelsen.
- Lokalhyran ska betalas i förskott till bankgironummer 5022-4187, ange ditt namn samt "hyra föreningslokal+datum" vid betalning.
- Hyresgästen skall själv närvara i lokalen vid hyrestillfället. Lägsta ålder för att få hyra lokalen är 18 år.
- Barn och ungdomar får INTE lämnas utan tillsyn. Endast slutna fester får förekomma.
- Hyresgästen skall vid varje tillfälle göra allt för att bevara ordning och skick inom fastigheten och tillhörande omgivning, samt se till att angivna föreskrifter följs. Om musik spelas skall inga fönster eller dörrar vara öppna mot de boende i området.
- Lokalen rymmer ca: 50 personer. Brandförsäkringsvillkoren är max 50 personer.
- RÖKNING ÄR ABSOLUT FÖRBJUDEN.
- Lokalen får endast disponeras under det i Hyresavtalet medgiven tid.
- Hyresvärden Ekeby Samfällighetsförening ansvarar inte för värdesaker eller andra tillhörigheter som av hyresgästen eller dennes sällskap medförts till lokalen.
- Hyresgästen är skyldig att till fullo ersätta eventuell reparation på fastigheten, eller nyanskaffning av inventarier etc. , som skadats eller förstörts av person eller personer som utnyttjar lokalen på av hyresgästen hyrd tid. Hyresvärden förbehåller sig rätten att bestämma eventuell ersättnings storlek efter besiktning.
- Varje hyresgäst är skyldig att städa lokalen efter användandet, iordningställa möbler, återställa eventuell extra utrustning på plats, se till att alla fönster är stängda, släcka all belysning och se till att alla dörrar är ordentligt reglade och låsta.
- Städning och iordningställande av lokalen skall vara utförd i god tid före hyrestidens utgång med tanke på efterkommande hyresgäster, dock senast klockan 10.00. dagen efter.
- Omgivningen skall städas från burkar, flaskor och fimpar. Alla sopor skall ta med från lokalen.
- Störande verksamhet får INTE förekomma i Föreningslokalen efter klockan 24.00. Efter detta klockslag råder lugn och stillhet, och vid hela vistelsen och transporter till och ifrån lokalen skall god hänsyn tas till de omkringboende.
- Om reglerna för hyra av Föreningslokalen icke följes förbehåller sig Ekeby samfällighet eller därtill bemyndigad person rätten att avsluta festen och avhysa hyresgästen. Hyrestagaren står för eventuell utryckningsavgift (i det fall det kan bli nödvändigt att med extern hjälp att avbryta uthyrning).
- Ekeby Samfällighetsförening förbehåller sig rätten att under uthyrningstillfället ha tillträde till kvarterslokalen samt kunna kontrollera att ordningsföreskrifterna följs.

Undertecknad hyresgäst har tagit del av regler för hyra av Ekeby samfällighetslokal och ämnar följa dessa.

Vallentuna den \_\_\_\_/\_\_\_\_ år \_\_\_\_\_

---