

§ 7 Styrelsen verksamhetsberättelse för 2017

Under 2017 har styrelsen för Ekeby samfällighetsförening bland annat:

- Skickat ut en enkät om önskat fokus för samfälligheten
- Besiktigat alla kvarters lekplatser och nya riktlinjer infördes som publicerats på hemsidan
- Slutfört besiktning av samtliga garageportar samt garagebyggnader, se separat sammanställning
- Skrivit avtal med Dala El och Port AB för byte av samtliga garageportar
- Lagat de garageportar som varit i behov av omedelbar lagning
- Fortsatt med underhållsplan för samfällighetens ytor och byggnader
- Genomfört löpande underhåll på samfällighetens ytor

Sammanställning enkät

Styrelsen skickade ut en enkät där svarsfrekvensen var 55% (76 svar)

Det var fyra frågeområden. Viktat värde där fyra är maxpoäng, högst poäng är den fråga flest medlemmar anser att föreningen ska fokusera på:

- föreningen ska installera laddare för elbil i garagen (1,66)
- föreningen ska byta ut de gamla garageportarna mot nya (3,39)
 - Skrivit avtal för att byta garageportarna under 2018
- föreningen ska rusta upp samfällighetens lekplatser (2,41)
 - Vi har ansvar för att våra lekplatser är utformade så att olycksfall begränsas och underhållsarbetet ska ske olycksförebyggande, därför har vi påbörjat en besiktning
- ska asfaltera om gångvägarna och ytorna utanför garagen (2,59)

Sammanställning garagebesiktning

Sammanställning av inventering resulterade i:

- 13 defekta vajrar
- 1 defekt balansering/motvikt
- 132 defekta fjädrar/balans
- 4 defekta armar/leder/bärandedelar
- 9 defekta låsanordningar
- 1 defekt ram
- 16 defekta portblad
- 17 portar bedömdes så pass defekta att risk för allvarligt tillbud förelåg