



- Service
- Montage
- Försäljning

- Industriportar - Garageportar - Automatiker - Bommar - Grindar

2017-12-18

## AVTAL

Avtalet avser utbyte av samtliga (137 st) garageportar inom Ekebyvägens Samfällighetsförening under tiden 2018-2019. Arbetet sker enligt ABT06.

**Leverantör: Dala El & Port AB, org nr: 556694-1315**

Leverantörens åtagande:

Demontering och borttransport av befintliga portar. Mätning, leverans och montage av nya portar och nya foderbrädor enligt offert.

Installation av rörelsevakter i garagen för styrning av belysning, demontering av befintliga strömbrytare. Material och arbete faktureras löpande. Riktpris enligt bifogad uträkning.

**Köpare: Ekeby Samfällighetsförening, org nr: 716417-0602**

Köparens åtagande:

Fritt arbetsutrymme. Målning av nytt virke (foderbrädor mm).

### **Tillval:**

Leverantören erbjuder varje garagebrukare att köpa till motordrift vilket inkluderar inkopplad motor, 2st handsändare, frikoppling via handtag och framdragningsmekanism till portmotor. Leverantören sköter all kontakt med medlemmarna angående tillvalet och fakturerar separat.

### **Leverans och tidplan:**

Leverans av portar sker i maximalt tre omgångar enligt överenskommelse mellan Leverantör och Köpare. Samtliga garageportar ska vara utbytta enligt offert senast 31/12-19. Köparen och Leverantören har rätt att ändra tidplanen om möjlighet uppstår. Dock får tiden för installation inte förlängas.

Leverans under 2019 medför ett pristillägg på 3-4% p.g.a kommande prisjusteringar.

**Pris garageportar enligt offert:** 1 541 250 kr inklusive moms (11 250 kr/st)

**Pris rörelsevakt enligt offert:** 1 220 kr/st, inklusive moms och installation.

**Portmotor enligt tillval:** 3 680 kr/st inklusive moms.

### **Information till medlemmar:**

Leverantören ansvarar för att informera berörda garagebrukare i god tid (senast 2 veckor innan) om när installation i deras garage kommer att ske. Leverantören ska tillsammans med Köparens kontaktpersoner komma överens om datum för påbörjan av arbetet.



- Service
- Montage
- Försäljning

- Industriportar - Garageportar - Automatiker - Bommar - Grindar

**Betalningsplan:**

50 % vid leverans av varje etapp 50% efter färdigt montage av etappen. Leverantören fakturerar Köparens kassör efter varje genomförd etapp. Betalningstid 30 dagar netto därefter har Leverantören rätt till dröjsmålsränta enligt räntelagen.

**Underentreprenörer:**

Leverantören har rätt att ta in underentreprenörer om Köparen har godkänt dessa. Leverantören ansvarar till fullo för eventuella underentreprenörer.

**Försäkring:**

Leverantören och eventuella underentreprenörer ansvarar för att teckna och inneha korrekta försäkringar för utförandet av arbetet.

**Ändringar i avtalet:**

Ändringar eller tillägg i avtalet kan ske efter överenskommelse mellan båda parterna. Dessa ska då biläggas avtalet. Ändringarna ska vara underskrivna av båda parterna.

**Ansvar vid fel och brist:**

Vid fel eller brister i uppdragets utförande ska Köparen skriftligen reklamera inom skälig tid efter att Köparen upptäckt felet. Köparen har rätt att ta in oberoende besiktningsman för att säkerställa att arbetet utförs utan fel och brister.

**Slutbesiktning:**

Köparen ska ta in oberoende besiktningsman för slutbesiktning av arbetet.

**Förtida uppsägning av avtalet:**

Vid väsentligt kontraktsbrott har båda parterna rätt att säga upp avtalet.

**Force majeure:**

Part är befriad från påföljd för underlåtenhet att fullgöra viss förpliktelse enligt detta avtal, om underlåtenheten har sin grund i omständighet som part ej råder över och som förhindrar fullgörandet av förpliktelsen. Så snart hindret upphört ska förpliktelsen fullgöras på avtalat sätt.



- Service
- Montage
- Försäljning

- Industriportar - Garageportar - Automatiker - Bommar - Grindar

**Kontaktpersoner:**

Kontaktpersoner för Köparen är ansvariga för områdena Byggnader och Mark.

Lars Åsberg

Tfn: [070-638 18 15](tel:070-6381815) Epost: [byggnader@ekebyvagen.se](mailto:byggnader@ekebyvagen.se)

Mark Colman

Tfn: [070-527 72 91](tel:070-5277291) Epost: [mark@ekebyvagen.se](mailto:mark@ekebyvagen.se)

Detta avtal har upprättats i två lika exemplar, varav vardera parter tagit varsitt.

Till avtalet bilägges:

1. Offert garageportar och portmotor
2. Offert rörelsevakter

.....  
Johan Boström  
Dala El&Port

.....  
Marcus Sahlin ordf.  
Ekeby Samfällighetsförening