

**Datum och tid:** Tisdag den 21 november 2023 kl. 18:30 i föreningslokalen.

**Mötesnummer:** 2023-07

**Närvarande:** Peter Lindgren, Kjell Clintebladh Björk, Lars Åsberg, Nils Wiberg, Henrik Hederfors

**Frånvarande:** -

## Mötesordning

### 1. Sammanträdets öppnande

Ordförande hälsar välkommen.

### 2. Formalia

Frågan om sammanträdet utlysts på rätt sätt: Ja.

Fastställande av dagordning: Dagordningen fastställs.

Val av sekreterare: Kjell Clintebladh Björk

Val av protokolljusterare: Nils Wiberg.

### 3. Genomgång av föregående protokoll

Föregående protokoll godkändes.

### 4. Beslutspunkter

Följande beslut tog på dagens möte:

- Xx
- Xx

### 5. Ansvarsområden

#### 5.1. Garage inkl laddstationer

2023-11-21: Ingen direkt synlig progress senaste månaden. OneCo kommer att komma hit för att slutföra under december.

#### 5.2. Lekplatser

Inget att rapportera.

#### 5.3. Allmänna ytor inkl trafik och ytterbelysning

2023-11-21: Peter har köpt in stolpar för att kunna sätta upp de tidigare inköpta skyltarna angående "Ej Parkering" och "Gästparkering". Uppsättning återstår.

Backen från gård 9 ner mot gård 7 behöver sopas; görs ej tillsammans med andra sopningar i området eftersom det är för trångt där för sopningsmaskinerna. Vi behöver få med i rutinerna att gård 9 sopar bort vinterns sand och grus i samband med städdagen på våren.

#### 5.4. Föreningslokalen

2023-11-21: Lokalens inventarier är nu uppgraderade till att kunna hysa 40 personer. **Punkten klar.**

Rutiner ska skrivas och sättas upp i stugan.

Luftkonditioneringen kanske borde servas, har aldrig gjorts. Kanske 15 år gammal nu. Lasse kollar status och vem som kan serva den.

#### 5.5. Fiberanläggning inkl bredbands- och TV-tjänster

Peter kommer att ta kontakt med Ownit för att kolla aktuellt erbjudande.

**5.6. Vatten- och avloppsnät**

Vattenläcka gård 6/7 :Ny asfalt läggs på i vår, marken behöver sätta sig under vintern innan det görs. Henrik hanterar skadeanmälan efter att ha rätt ut hur försäkringen ser ut angående sådant här.

Det är lite dålig avrinning i en dagvattenbrunn vid gård 5. Sannolikt är det fler ställen som det skulle behöva åtgärdas på. Vi ser till att inventera det och sedan beställa en slamsugning i vår.

Gård 5, utanför 145 ligger en vattenventil nersjunken och sned. Vi får prata med Roslagsvatten och be dem skicka hit någon för en inspektion. Peter kontaktar Roslagsvtn, och ber dem samtidigt fixa till de saknade locken på hålen i parkvägen mellan gård 2 och 3. **2023-11-21:** Kvarstår, Peter tar tag i det

**5.7. Hemsidan och sociala medier**

Inget att rapportera.

**5.8. Stadgar och regler, anläggningsbeslut**

2023-11-21: Stadgarna som beslutades på årsmötet i våras är inskickade till Lantmäteriet, men ingen återkoppling därifrån än. Borde kommit en bekräftelse på emottaget ärende åtminstone men det har inte Peter sett till.

**5.9. Underhållsplan**

2023-11-21: Lasse har hittat den (riktigt) gamla underhållsplanen, han distribuerar den så får vi titta på den och jobba vidare därifrån.

**5.10. Ekonomi**

Inget att rapportera.

**6. Nya ärenden**

**7. Övrigt**

**8. Nästa styrelsemöte**

Lördag 16 december kl 1600 hemma hos Lasse.

---

Kjell Clintebladh Björk  
Sekreterare

---

Peter Lindgren  
Ordförande

---

Nils Wiberg  
Justerare