

## Årsmötesprotokoll för Ekeby samfällighetsförening

**Plats:** Kvartersgården

**Datum:** 2019-03-14

**Tid:** 18:30

**1. Mötets öppnande:**

Ordförande Marcus Jäger öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

**2. Frågan om stämman utlysts på rätt sätt:**

Stämman svarade ja.

**3. Fastställande av dagordningen:**

Stämman godkände dagordningen.

**4. Fastställande av röstlängd:**

25 hushåll representerade. Se medlemslista.

**5. Val av ordförande och sekreterare för stämman:**

Stämman beslutade att välja Marcus Jäger till mötesordförande och Daniel Enmark till mötessekreterare.

**6. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare:**

Stämman valde att välja Bo Plikk och Markus Silén till att justera protokollet.

**7. Styrelsens verksamhetsberättelse samt balans- och resultatrapport för 2018:**

Marcus Jäger gick igenom styrelsens verksamhetsberättelse samt balans- och resultatrapporten.

**8. Revisorernas revisionsberättelse för föregående verksamhetsår:**

Marcus Jäger presenterade revisorsberättelsen för stämman. Stämman godkände revisorernas berättelse.

**9. Ansvarsfrihet för styrelsen:**

Stämman beslutade att bevilja 2018 års styrelse ansvarsfrihet.

**10. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar:**

- Motion 1 om äskande av medel till upprustning av lekplats i kvarter 11.  
Styrelsen föreslår årsstämman att bevilja 20 000kr till upprustning av lekplatsen.  
Stämman röstade ja på styrelsens förslag.
- Motion 2 om äskande av medel för underhåll av garage i kvarter 11.  
Styrelsen föreslår årsstämman att bevilja de äskade medlen om 4 000kr till reparationer men avslå de äskade medlen om 10 000kr för tankrengöring. Styrelsen kommer dock att avsätta medel i budgeten för att alla kvarter ska kunna rengöra sina garagetak från mossa själva .  
Stämman röstade ja på styrelsens förslag.
- Motion 3 om äskande av medel till upprustning av lekplats samt målning av regler på garagen i kvarter 5.  
Styrelsen föreslår årsstämman att bevilja 800 kr för röjning/gödsling/ny sand enligt uppskattningen från kvarteret. Styrelsen anser det dock inte motiverat att få denna mängd hemkörd eller att ta in extern bärhjälp. Därmed föreslår styrelsen att målningen av regler i motionen stryks då detta redan är budgeterat och ska ske genom att medlemmarna utför arbetet. Kvarter 5 har också mottagit informationen.  
Stämman röstade ja på styrelsens förslag.
- Motion 4 om äskande av medel angående bortforsling/bortgrävning av träd/buskar och nyplantering av buskar i kvarter 5.  
Styrelsen föreslår årsstämman att bevilja de äskade medlen om 12 000kr istället för de äskade 20 000kr.  
Styrelsen anser inte att det finns utrymme i budgeten för mer och att 12 000kr efter lite efterforskningar från styrelsens sida känns som en rimlig kostnad för kvarter 5 att ändå få arbetet gjort.  
Stämman röstade ja på styrelsens förslag.

- Motion 5 om äskande av medel för garageunderhåll i kvarter 4.  
Styrelsen föreslår årsstämman att bevilja de äskade medlen om ca 1 000kr till reparation av garage samt sandlådesand men att avslå de äskade medlen om 2 000kr till tankrengöring då styrelsen istället har lagt denna kostnad under posten garageunderhåll.  
Stämman röstade ja på styrelsens förslag.
- Motion från styrelsen angående laddning av laddningsbara bilar samt annan laddningsbar utrustning som exempelvis batterier till husvagnar i garagen inte är tillåten utan särskilt tillstånd från styrelsen.  
Samt att styrelsen under 2019 kommer skjuta upp arbetet med att studera förändrad infrastruktur för laddningsbara bilar inom samfälligheten.  
Stämman röstade ja på styrelsens förslag efter omröstning. (16 röster för och 4 emot.)

#### 11. Ersättning till styrelsen och revisorerna:

Stämman godkände att ersättningen förblir oförändrad.

#### 12. Styrelsens förslag till budget för nästkommande verksamhetsår:

Stämman godkände styrelsens budgetförslag för 2019.

#### 13. Val av styrelseordförande:

Markus Silén valdes till styrelseordförande för nästkommande verksamhetsår.

#### 14. Val av styrelsemedlemmar och suppleanter:

Lars Åsberg återvaldes till ledamot på två år.

Peter Lindgren valdes till ledamot på två år.

Sofia Friman valdes till ledamot på två år.

Jonathan Skyllberg valdes till ledamot på två år.

Mark Coleman som egentligen har ett år kvar, kommer ersättas då han av personliga skäl kommer vara bortrest stora delar av året.

Lotta Sjö Lind har ett år kvar som suppleant.

Stämman godkände att lämna en suppleantpost vakant då vi har en full styrelse.

#### 15. Val av revisorer:

Ingvar Lundin återvaldes till revisor på två år.

Christer Klang har ett år kvar.

#### 16. Fråga om val av valberedning tillika fastställande av kvartersombud:

Stämman röstade för att vi fortsätter enligt "gångse norm".

#### 17. Övriga frågor:

- Representant från kvarter 1 sade att det finns ett årsmötesbeslut om att lägga ny asfalt i deras kvarter.  
Styrelsen har undersökt saken men inte funnit något beslut kring detta.
- Det har eventuellt försvunnit en motion gällande äskande av medel till färg för att måla staket i kvarter 1.  
Styrelsen kommer att undersöka saken och återkomma.
- Flera medlemmar har upplevt att de nya garagen som öppnas manuellt har kärvat i låsanordningen.  
Berörda medlemmar får ta kontakt med styrelsen så styrelsen kan gå vidare med frågan till garageportsfirman.
- Styrelsen ska under 2019 försöka skaffa sig en överblick över föreningens vattenledningar. Detta då det idag är svårt för föreningen att hjälpa sina medlemmar med avstängning av vattentillförsel om en läcka skulle uppstå.
- Frågan lyftes om när kommunen kommer asfaltera gångvägen mellan Ekeby förskola och Nyby.  
Frågor om kommunens arbete hänvisas till Vallentuna kommun.
- Om det efter vintern har uppstått skador efter snöröjarna uppmanas medlemmar att dokumentera dessa och höra av sig till styrelsen. Styrelsen kommer att ta upp eventuella fall med entreprenören för ersättning.  
I övrigt framkom det klagomål på undermålig snöröjning samt höga hastigheter i området.
- Medlem uttryckte missnöje med att vårdnadshavare till barn på Ekeby förskola parkerar sina bilar så pass illa att de hindrar framkomligheten till och från våra områden.  
Styrelsen kommer skriva till förskolan och be dem föra informationen vidare.
- Tänk på hastigheten i våra områden. I vissa fall upplevs den som alldeles för hög.
- Återigen vill vi påminna om att våra gemensamma garage är till för att parkera bilar i. Inte att användas som förråd.

**18. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt:**

Stämmoprotokollet kommer finnas tillgängligt på vår hemsida senast 14 dagar efter mötesdagen.

**19. Årsstämman avslutas:**

Mötesordförande tackade alla närvarande och avslutade årsstämman.



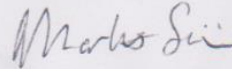
**Marcus Jäger**  
Mötesordförande



**Daniel Enmark**  
Mötessekreterare



**Bo Pliik**  
Justerare



**Markus Silén**  
Juserare